Investicijų planą rengia: UAB "MEPCO"
Įmonės kodas 301533164, Adresas Vilnius, Konstitucijos pr. 23, LT-08105,
El. paštas info@mepco.lt, Tel. Nr.+37068565109

Daugiabučio namo Atnaujinimo (modernizavimo) investicijų planas



apva Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijos Aplinkos projektų valdymo agentūra

Investicijų plano rengimo vadovas: Danutė Astašauskaitė
Investicijų plano užsakovas: Daugiabučio namo savininkų bendrija "Kalnas"

IP rengėjo pavadinimas arba vardas, pavardė	UAB "MEPCO"
IP rengėjo el. paštas	info@mepco.lt
IP rengėjo Tel. Nr.	+37068565109
IP rengimo vadovo vardas ir pavardė	Danutė Astašauskaitė
Įgaliotas asmuo rengti IP	
IP rengėjo įgalioto asmens vardas	Danutė
IP rengėjo įgalioto asmens pavardė	Astašauskaitė
IP rengėjo įgalioto asmens pareigos	Pastatų energinio naudingumo sertifikavimo ekspertė

Aiškinamasis raštas

Investicijų planas yra daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) projekto rengimo etapas, kuriame, įvertinus architektūros, aplinkos, kraštovaizdžio, nekilnojamojo kultūros paveldo vertybių ir jų teritorijų apsaugos reikalavimus, pagal namo energinio naudingumo sertifikato ir namo fizinės būklės tyrimo ir vertinimo duomenis ir reikalavimus pagrindžiamos namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonės nustatant jų energinį ir ekonominį efektyvumą, investicijų dydį ir jų paskirstymą butų ir kitų patalpų savininkams.

Parengtas investicijų planas teikiamas daugiabučio namo butų ir kitų patalpų savininkams suderinti ir tvirtinti. Investicijų plane numatomos tinkamiausios pastato atnaujinimo priemonės ir pagal jas suformuoti siūlomi renovacijos paketai, iš kurių vieną butų savininkai pasirenka įgyvendinimui kaip tinkamiausią. Visi investicinio plano pasiūlymai yra pateikiami kaip priešprojektiniai sprendiniai projektavimo darbams.

Investicijų plane pateikiami skaičiavimai nuo projekto įgyvendinimo metu patikslintų skaičiavimų gali skirtis dėl kelių priežasčių:

Energijos taupymo priemonių ir statybos darbų kaina yra orientacinė, todėl darbų atlikimo konkurso metu gali kisti.

Energetinių išteklių kainos gali kisti priklausomai nuo valstybės, savivaldybės, šilumos tiekėjo politikos, infliacijos, kuro rinkos kainos ir kitų priežasčių.

Skelbiant darbų atlikimo konkursą, statybos darbų konkurse dalyvaujančios įmonės privalo atlikti savo skaičiavimus objekte, tiksliems statybos darbų kiekiams nustatyti.

Duomenys gauti iš registrų centro ir (ar) atlikus pastato faktinius matavimus ir pastato dokumentų analizę

Daugiabučio pastato, kuriam rengiamas investicijų planas, unikalus numeris	7898-7001-2010
Pastato adresas	Telšiai, Masčio g. 10
Statybos pabaigos metai	1987
Pastato aukštų skaičius	9
Pastato naudingasis plotas, m2	3008.19
Pastato šildomas plotas, m2	3002.66
Esama pastato energinio naudingumo klasė	F

Pagrindiniai esami daugiabučio techniniai rodikliai

Pagrindiniai techniniai rodikliai aprašymas

Pastato dalis	Mato vnt.	Kiekis vnt.	Pastabos
Sienos			
Išorinių sienų plotas (atėmus langų ir kitų angų plotą), įskaitant angokraščius	m^2	3472	Tame skaičiuje: išorės sienos - 2772 m^2, sienos įstiklintuose balkonuose - 700 m^2
Išorinių sienų šilumos perdavimo koeficientas	W/m^2K	1.27	Gyvenamosios paskirties pastatuose, pastatytuose iki 1992 m. (STR 2.01.02:2016)
Cokolio plotas	m^2	322	Tame skaičiuje: požeminė dalis - 138 m^2, antžeminė dalis -184 m^2
Cokolio šilumos perdavimo koeficientass	W/m^2K	1.27	Gyvenamosios paskirties pastatuose, pastatytuose iki 1992 m. (STR 2.01.02:2016)
Stogas			
Stogo dangos plotas	m^2	526	
Stogo ar perdangos pastogėje šilumos perdavimo koeficientas	W/m^2K	0.85	Gyvenamosios paskirties pastatuose, pastatytuose iki 1992 m. (STR 2.01.02:2016)
Butų ir kitų patalpų langai ir balkonų durys			
Langų skaičius, iš jų:	vnt.	180	
Langų, pakeistų į mažesnio šilumos pralaidumo langus, skaičius	vnt.	177	
Langų plotas, iš jų:	m^2	477	
Langų, pakeistų į mažesnio šilumos pralaidumo langus, plotas	m^2	467	
Balkonų (lodžijų) durų skaičius, iš jų:	vnt.	71	
Balkonų (lodžijų) durų, pakeistų į mažesnio šilumos pralaidumo duris,skaičius	vnt.	70	
Balkonų (lodžijų) durų plotas, iš jų:	m^2	121	
Balkonų (lodžijų) durų, pakeistų į mažesnio šilumos pralaidumo duris, plotas	m^2	119	
Bendrojo naudojimo patalpų (laiptinių, rūsių, šilumos punktų ir kitų) langai ir lauko durys			
Langų skaičius, iš jų:	vnt.	74	Tame skaičiuje: bendro naudojimo balkonų langai - 32 vnt., balkonų durys - 16 vnt., rūsio langai - 24 vnt.
Langų, pakeistų į mažesnio šilumos laidumo langus, skaičius	vnt.	51	Bendro naudojimo balkonų langai ir durys

Langų plotas, iš jų:	m^2	101	
Langų, pakeistų į mažesnio šilumos laidumo langus, plotas	m^2	85	
Lauko durų skaičius	vnt.	11	3 įėjimo durys, 2 rūsio durys, 2 konteinerinės durys, 2 durys išėjimui ant stogo, 2 tambūro durys
Lauko durų plotas	m^2	24	
Rūsys			
Rūsio perdangos plotas	m^2	417	
Rūsio perdangos šilumos perdavimo koeficientas	W/m^2K	0.71	Gyvenamosios paskirties pastatuose, pastatytuose iki 1992 m. (STR 2.01.02:2016)

Daugiabučio namo konstrukcijų ir inžinerinių sistemų būklė

Vertinimo objektas	Išsamus būklės aprašymas
	-
Pastato sienos	Pastato išorės sienos iš surenkamų g/b plokščių. Sienų šiluminė varža netenkina norminių reikalavimų. Vietomis matomos nesandarios plokščių sujungimo siūlės, kai kuriose plokštėse matomi įtrūkiai. Pirmame aukšte prie fasado pritvirtintos palydovinės antenos kiaurai pergręžiant sieninę plokštę. Pastato pamatai juostiniai, iš surenkamų betoninių blokų, neapšiltinti. Nuogrindos plytelės suskilinėję, vietomis pasvirę į pastato pusę.
Pastato stogas	Stogas sutapdintas, dengtas ritinine danga. Stogo danga susidėvėjusi, vietomis susidarę pūslės. Stogas nešiltintas. Parapetų skarda surūdijusi, vietomis skardos sujungimai nesandarūs.
Langai butuose ir kitose patalpose	Butuose visi langai bei balkono durys (išskyrus vieną butą) pakeisti naujais PVC profilio langais su vienkameriniu stiklo paketu.
Langai bendro naujimo patalpose	Laiptinių balkonuose langai ir balkono durys pakeisti naujais, PVC profilių su stiklo paketais. Rūsio langai seni mediniai, nesandarūs, kai kurie užkalti lentomis.
Pastato lauko ir tamburo durys	Lauko durys (įėjimo ir rūsio) metalinės, neapšiltintos, konteinerinės durys – senos medinės. Tambūrų durys – PVC profilių.
Pastato rūsys ir grindys ant grunto	Rūsio sienos bei perdanga yra iš surenkamų g/b plokščių, būklė patenkinama, tačiau nei sienos, nei perdanga neapšiltintos. Rūsio grindys betoninės.
Pastato šildymo sistemos	Pastatas šildomas centralizuotai iš miesto šilumos tinklų, šildymo sistema vienvamzdė, apatinio paskirstymo. Šilumos punktas automatizuotas su šilumokaičiu karštam vandeniui ruošti, lauko temperatūros jutikliu. Magistraliniai vamzdynai seni, šilumos izoliacija nesandari. Stovai seni. Neįrengti balansiniai ventiliai, patalpos šyla nevienodai. Šildymo prietaisai seni, be termostatų. 12 butų yra atsiskyrę nuo centralizuoto šildymo sistemos ir yra šildomi elektra.
Pastato karšto vandens sistema	Karštas vanduo ruošiamas pastato šilumos punkte. Vamzdynai seni, nekeisti nuo namo statybos pradžios. Magistralinių vamzdynų šilumos izoliacija nesandari. Stovai neapšiltinti. 12 butų, kurie šildomi elektra, karštas vanduo ruošiamas elektriniais tūriniais vandens šildytuvais.
Pastato šalto vandens sistema	Vanduo tiekiamas iš Miesto vandentiekio tinklų. Vamzdynai seni, paveikti korozijos, dalinai izoliuoti.
Pastato vėdinimo sistema	Gyvenami kambariai vėdinami per atidaromus langus. San. mazgai ir virtuvės vėdinamos per ventiliacijos kanalus. Vėdinimas nepatikimas, trūksta traukos, būtinas norminių vėdinimo parametrų užtikrinimas.

Priešgaisrinė sistema	Gyventojai butuose individualiai įsirengę dūmų detektorius. Butų balkonuose nuo 5 iki 9 aukštų įrengti avariniai liukai bei metalinės kopėčios.
Elektros sistema	Elektros instaliacija sena. Laiptinių apšvietimui naudojamos lemputės su judesio davikliais.
Žaibosauga	Pasenusi, būtina atnaujinti.
Laiptinių ir kitų bendro naudojimo patalpų būklė	Laiptinių ir bendro naudojimo balkonų būklė patenkinama. reikalingas kosmetinis remontas.

Paketo, 2 Variantas

Lentelė Nr. 1 "Įvadinė lentelė"

1.1	**Paketo naudingumo klasė**	B klasė
1.2	**Pastato naudingas plotas**	3008.19

Lentelė Nr.2 "Numatomos įgyvendinti namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonės"

Trumpas darbų aprašas	Techninė specifikacija darbams ir gaminiams	Papildomas darbų aprašymas	Mato vnt.	Darbų kiekis	Įkainis	Kaina, be PVM	Kaina, su PVM
Energinį efektyvumą didinančios priemonės							
Įėjimo laiptų remontas ir pritaikymas neįgaliųjų poreikiams (panduso įrengimas)							
Pandusų su turėklais įrengimas (m2 horizontalios projekcijos ploto).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Aikštelės paruošimas. 2. Pagrindo įrengimas. 3. Panduso konstrukcijos įrengimas. 4.Turėklų sumontavimas.	Įrengiami pandusai ir sutvarkomos įėjimo aikštelės.	m²	17	187.36 €	3185.12 €	3854 €
Individualių rekuperatorių įrengimas							
Ventiliacijos sistemos modernizavimas, įrengiant individualius mini rekuperatorius butuose.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant bet neapsiribojant): 1. Horizontalių skylių gręžimas pastatų išorinėse sienose; 2. Mini rekuperatorių montavimas; 3. Kabelio tiesimas kanaluose; 4. Rekuperatorių prijungimas prie elektros ir valdymo tinklų, veikimo patikrinimas.	Rekuperatoriaus šilumos atgavimo efektyvumas ≥ 65 % (efektyvumas turi būti sertifikuotas pagal EN 13141-8), esant maksimaliam oro debitui. Po vieną dvisrautį mini rekuperatorių montuojama kiekviename gyvenamajame kambaryje, kurie sujungiami į bendrą sistemą. Oro kaitos užtikrinimas m^3/val. vertinamas projektavimo metu. Rekuperatorių kiekis ir sprendimai tikslinami rengiant projektą.	vnt	126	600 €	75600 €	91476 €
Cokolių šiltinimo darbai							
Pastatų cokolių įgilinamosios į gruntą dalies šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis ir padengimas drenažine membrana. Termoizoliacinis sluoksnis - ekstrudinis putų polistirenas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – U < 0,36 W/(m^2·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuogrindos pašalinimas; 2. Grunto atkasimas ir užkasimas; 3. Paviršiaus paruošimas; 4. Hidroizoliacijos įrengimas; 5. Termoizoliacinio sluoksnio padengimas drenažine membrana; 6. Termoizoliacinių plokščių tvirtinimas, klijuojant ir papildomai tvirtinant smeigėmis; 7. Nuogrindos įrengimas su pagrindo paruošimu.	Apšiltinimas įgilinamas į gruntą 1,20 m. Įrengiant nuogrindą po balkonais nenaudoti birių akmenukų.	m²	138	115.46 €	15933.48 €	19279.51 €
Pastatų cokolių šiltinimas iš išorės iki nuogrindos termoizoliacinėmis plokštėmis, tinkuojant armuotu tinku ir aptaisant apdailos plytelėmis. Termoizoliacinis sluoksnis - ekstrudinis putų polistirenas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas- U < 0,36 W/(m^2·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Paviršiaus paruošimas; 2. Hidroizoliacijos įrengimas; 3. Termoizoliacinių plokščių tvirtinimas, klijuojant ir papildomai tvirtinant smeigėmis; 4. Išlyginamojo sluoksnio įrengimas, tvirtinant tinklelį; 5. Langų angokraščių aptaisymas apdailos plytelėmis; 6.. Paviršiaus aptaisymas apdailos plytelėmis.	U≤0.22	m²	184	176.1 €	32402.4 €	39206.9 €
Sienų šiltinimas							
Dujų vamzdyno, sumontuoto ant išorinės pastato sienos, perkėlimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Dujų vamzdyno požeminės dalies atkasimas ir užkasimas. 2. Naujų atramų įrengimas. 3. Vamzdyno perkėlimas ant naujų atramų. 4. Vamzdyno suvirinimas, izoliavimas, dažymas. 5. Vamzdyno pneumatinis bandymas. 6. Dujų tiekimo atstatymas vartotojams.		m	10	250 €	2500 €	3025 €

Pastatų sienų šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis, įrengiant vėdinamą fasadą ir aptaisant apdailos plokštėmis. Termoizoliacinis sluoksnis-mineralinė vata. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – 0,18>U≥0,12 W/(m²·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Pastolių sumontavimas ir išmontavimas; 2. Sienų paviršiaus paruošimas; perforuoto cokolinio profilio įrengimas; 3. Lauko palangių ir stogelių skardinimas; 4. Gaisrinių kopėčių demontavimas ir naujų įrengimas po apšiltinimo; 5. Parapetų skardos nuėmimas ir naujas apskardinimas po apšiltinimo; 6. Metalinių profilių karkaso sistemos įrengimas; 7. Sienų šiltinimas, pritvirtinant termoizoliacines plokštes; 8. Vėjo izoliacijos įrengimas; 9. Apdailinių plokščių tvirtinimas; 10. Kampų ir angokraščių sutvarkymas.	Sienų U≤0.16. Fasadų apdaila - iš plytelių. Vėjo izoliaciją įrengti iš priešvėjinės vatos, plokščių sandūras užklijuojant. Sprendinius tikslinti rengiant techninį darbo projektą. Esamų langų angokraščius užsandarinti difuzinėmis montavimo juostomis.	m²	2772	164.59 €	456243.48 €	552054.61 €
Pastatų sienų šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis, tinkuojant armuotu plonasluoksniu dekoratyviniu tinku. Termoizoliacinis sluoksnis- putu polistirenas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – 0,25>U≥0,18 W/(m²·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Pastolių sumontavimas ir išmontavimas; 2. Sienos paviršiaus paruošimas; 3. Lauko palangių ir stogelių skardinimas; 4. Gaisrinių kopėčių demontavimas ir naujų įrengimas po apšiltinimo; 5. Parapetų skardos nuėmimas ir naujas apskardinimas po apšiltinimo; 6. Plokščių klijavimas ir tvirtinimas smeigėmis; 7. Angokraščių aptaisymas; 8. Išlyginamojo sluoksnio įrengimas, tvirtinant tinklelį; 9. Kampų papildomas armavimas; 10. Gruntavimas; 11. Apdailinio sluoksnio įrengimas; 12. Dažymas.	Sienų šiltinimas įstiklintuose balkonuose. Sienų U≤0.18. Esamų langų angokraščius užsandarinti difuzinėmis montavimo juostomis. Numatyti balkonų lubų ir grindų apdailos atnaujinimą. Įrengti vidines pertvaras, atitinkančias gaisrinės saugos reikalavimus, tarp gretimų balkonų. Atnaujinti balkonuose esančius avarinio išlipimo liukus, kad atitiktų gaisrinės saugos reikalavimus. Sprendinius tikslinti rengiant techninį darbo projektą.	m²	700	136 €	95200 €	115192 €
Balkonų apačios šiltinimas ir aptaisymas tinkuojant armuotu dekoratyviniu tinku.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Paviršiaus valymas(paruošimas). 2. Izoliacinių plokščių klijavimas ir papildomas tvirtinimas smeigėmis. 3. Plonasluoksnio armuoto tinko įrengimas. 4. Dažymas.	Apšiltinamos pirmo aukšto balkonų plokštės.	m²	24	72.82 €	1747.68 €	2114.69 €
Fasado sienų aptaisymas termotinku, su paviršiaus apdaila.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Atšokusio tinko nudaužymas ,paviršiaus nuvalymas. 2. Paviršių gruntavimas. 3. Tinkavimas (3cm termotinku). 4. Tinko drėkinimas. 5. Gruntavimas. 6. Paviršių tinkavimas apdailiniu tinku.	Bendro naudojimo balkonų išorinių ažūrinių atitvarų apdailos atnaujinimas ir apsauginio tinklo nuo paukščių įrengimas. Lietaus vandens nuvedimas nuo kiekvieno aukšto bendro naudojimo balkonų. Sprendinius ir darbų kiekius tikslinti rengiant techninį darbo projektą.	m²	260	81.93 €	21301.8 €	25775.18 €
Rūsio lubų šiltinimas							
Rūsio lubų šiltinimas termoizoliacinėmis plokštėmis, padengtomis gruntu. Termoizoliacinis sluoksnis – mineralinė vata. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – 0,36≥U≥0,26 W/(m²·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Lubų paviršiaus paruošimas; 2. Termoizoliacijos plokščių klijavimas; 3. Dažymas.	U=0.22	m²	417	41.01 €	17101.17 €	20692.42 €
Stogų atnaujinimas							
Sutapdintų stogų šiltinimas ant esamos dangos termoizoliacinėmis plokštėmis, įrengiant ritininę (bituminę arba sintetinę) dangą. Termoizoliacinis sluoksnis – putų polistirolas+minėralinė vata. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – U < 0,25 W/(m²·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Paviršiaus sutvarkymas; 2. Parapeto pakėlimas (iki reikiamo aukščio); 3. Nuolydį formuojančio sluoksnio įrengimas; 4. Stogų šiltinimas termoizoliacinėmis plokštėmis; 5. Papildomos šiltinamosios izoliacijos tvirtinimas; 6. Stogo dangos įrengimas; 7. Įlajų, ventiliacijos kaminėlių įrengimas; 8. Prieglaudų aptaisymas; 9. Parapetų apskardinimas, apsauginės tvorelės įrengimas; 10. Žaibolaodžių įrengimas; 11. Senų kopėčių ir / arba liukų pakeitimas ar paaukštinimas; 12. Antenų ir kt. ant stogo sumontuotų įrenginių nuėmimas ir atstatymas po apšiltinimo.	Stogo U≤0,14. Stogo sluoksnių storį, bei medžiagas parinkti tokius, kad atlaikytų papildomas apkrovas, atsirasiančias įrengus numatytus saulės kolektorius, tap pat įvertinus tai, kad perspektyvoje saulės kolektorių gali būti įrengta ir daugiau. Sprendinius tikslinti rengiant techninį darbo projektą.	m²	526	122 €	64172 €	77648.12 €
Lietaus nuvedimo sistemos šlaitiniams stogams keitimas (m2 fasado ploto).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1.Esamos lietaus nuvedimo sistemos nuardymas. 2.Naujos lietaus nuvedimo sistemos sumontavimas.	Įrengiami išoriniai lietvamzdžiai nuo liftų mašinų skyriaus patalpų stogų.	m²	130	2.49 €	323.7 €	391.68 €

Balkonų stogelių apšiltinimas	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1.Balkono stogelio esamos dangos nuardymas. 2.Išlyginamojo (nuolydžio) sluoksnio įrengimas. 3.Izoliacinių plokščių paklojimas. 4.Naujos dangos įrengimas. 5.Balkono stogelio jungties su siena ir priekinės dalies apskardinimas. 6.Atliekų sutvarkymas ir išvežimas.	Apšiltinami viršutinio aukšto balkonų stogeliai.	m2	25	119.38 €	2984.5 €	3611.25 €
Langų, durų keitimas, balkonų stiklinimas							
Balkono stiklinimas, naudojant plastikinių profilių blokus	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Angokraščių paruošimas balkonų rėmų konstrukcijos įstatymui; 2. Balkono apdailinės tvorelės stiprinimas; 3. Balkono stiklinimo bloko įstatymas, reguliavimas, tvirtinimas; 4. Sandūrų tarp sienų ir rėmo hermetizavimas; 5. Palangės įrengimas ir tvirtinimas; 6. Angokraščių apdaila.	Balkonai stiklinami per visą aukšto aukštį - nuo perdangos iki perdangos. Apatinė įstiklinimo dalis - matinio stiklo. Visos balkono langų dalys - varstomos.	m^2	679.08	216.86 €	147265.29 €	178191 €
Bendrojo naudojimo patalpų esamų langų keitimas plastikiniais langais. Lango plotas daugiau 0,5 m^2 iki 1,0 m^2. Plastikinių langų šilumos perdavimo koeficientas –1,3>U≥1,1 W/(m^2·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Lauko palangių įrengimas; 4. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 5. Angokraščių apdaila.	Keičiami rūsio langai. Langų U≤1.2	m^2	16	314.77 €	5036.32 €	6093.95 €
Esamų durų keitimas metalinėmis durimis. Durų plotas daugiau 2,0 m^2. Metalinių durų šilumos perdavimo koeficientas – 1,7>U≥1,4 W/(m^2·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 4. Spynų ir durų pritraukiklių įrengimas; 5. Angokraščių apdaila.	Keičiamos įėjimo duys (2 vnt.), rūsio durys (2 vnt.), konteinerinės durys (2 vnt.). Durų U≤1.3	m^2	13	529.39 €	6882.07 €	8327.3 €
Esamų langų keitimas plastikiniais langais (su varstymo funkcija). Lango plotas daugiau 1,5 m^2 iki 3,0 m^2. Plastikinių langų šilumos perdavimo koeficientas – 1,1>U≥0,7 W/(m^2·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Palangių išėmimas; 3. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 4. Vidaus ir lauko palangių įrengimas; 5. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 6. Angokraščių apdaila.	Langų U≤1.0. Keičiami 34 buto seni mediniai langai ir balkono durys. Taip pat, gyventojų pageidavimu, keičiami ir 2, 7, 8, 18, 21, 23, 27, 30, 32, 34, 35, 37 butų langai ir balkono durys. Langų skaidymą ir varstomų dalių kiekį tikslinti rengiant techninį darbo projektą.	m^2	116.98	341.84 €	39988.44 €	48386.01 €
Elektros instaliacijos modernizavimas							
Horizontalios instaliacijos magistralinių kabelių ir rūsio patalpų apšvietimo instaliacijos kabelių, prietaisų, šviestuvų keitimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų laidų, šviestuvų, jungiklių demontavimas. 2. Elektros instaliacinių vamzdžių montavimas. 3. Sujungimų, atšakų ir pravadų dėžučių montavimas. 4. Elektros kabelių montavimas. 5. Jungiklių ir šviestuvų montavimas rūsio bendrojo naudojimo patalpose ir gyventojų sandėliukuose. 6. Varžų matavimas.		m^2 rūsio ploto	417	18.94 €	7897.98 €	9556.56 €
Įvadinių paskirstymo skydų ĮPS modernizavimas, kai skaičiuojamoji galia daugiau 150 kW.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų (keičiamų) aparatų demontavimas. 2. Naujų saugiklių-kirtiklių blokų ir tripolių automatinių jungiklių montavimas. 3. Kabelių (laidų) prijungimas prie aparatų. 4. Varžų matavimas. 5. Įvadinių paskirstymo skydų paruošimas įjungimui.	Gyventojai yra modernizavę pastato įvadinį kabelį nuo pastotės iki skirstymo skydo. Darbų kiekius ir techninius sprendinius tikslinti rengiant techninį darbo projektą.	vnt.	1	1461.18 €	1461.18 €	1768.03 €
Vertikalios instaliacijos magistralinių kabelių ir namo laiptinių apšvietimo instaliacijos kabelių, prietaisų, šviestuvų keitimas pastatuose nuo 6 iki 9 aukštų	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų laidų, šviestuvų, jungiklių demontavimas. 2. Elektros instaliacinių vamzdžių montavimas. 3. Elektros kabelių montavimas. 4. Paskirstymo ir instaliacinių dėžučių montavimas. 5. Jungiklių montavimas. 6. Laiptinių šviestuvų su judesio davkliais, lauko šviestuvų su šviesos-tamsos davikliais montavimas. 7. Varžų matavimas.	Rengiant techninį darbo projektą įvertinti, kad dalis (12) butų yra atsijungę nuo centralizuoto šildymo ir yra šildomi elektra.	laiptinė	2	548.3 €	1096.6 €	1326.89 €
Butų apskaitos paskirstymo skydų rekonstrukcija, įrengiant automatinius jungiklius.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų jungiklių skyde demontavimas. 2. Montažinių profilių tvirtinimas automatinių jungiklių montavimui. 3. Kabelių gyslų komutavimui gnybtynų montavimas. 4. Automatinių jungiklių montavimas. 5. Varžų matavimas.		butas	54	132.3 €	7144.2 €	8644.48 €
Karštojo vandentiekio sistemos vamzdynų ir įrenginių keitimas							

Magistralinių karštojo vandentiekio sistemos vamzdynų keitimas pastatuose nuo 6 iki 9 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų karštojo vandentiekio magistralinių vamzdynų demontavimas. 2. Naujų vamzdynų montavimas. 3. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 4. Uždaromosios armatūros montavimas. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas		m	170	39.4 €	6698 €	8104.58 €
Karšto vandens termobalansinių srauto reguliavimo ventilių įrengimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vamzdžių pjaustymas, galų paruošimas. 2. Balansavimo - reguliavimo ventilių įrengimas. 3. Izoliavimas.		vnt	12	231.38 €	2776.56 €	3359.64 €
Karštojo vandentiekio sistemos tiekiamųjų stovų keitimas sanitariniame mazge pastatuose nuo 6 iki 9 aukštų (m stovo).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų karštojo vandentiekio stovų demontavimas. 2. Naujų karštojo vandentiekio stovų ir atšakų į butus (iki skaitiklių) montavimas, įskaitant stovų ir atšakų atjungiamosius bei stovų vandens išleidimo čiaupus. 3. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 4. Stovų prijungimas prie esamų karšto vandens tinklų butuose. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas.	Keičiami stovai virtuvėje ir vonioje	m	302	67.66 €	20433.32 €	24724.32 €
Karštojo vandentiekio sistemos cirkuliacinių stovų keitimas virtuvėje pastatuose (m stovo)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų karštojo vandentiekio cirkuliacinių stovų demontavimas. 2. Naujų karštojo vandentiekio cirkuliacinių stovų montavimas. 3. Uždaromosios ir reguliuojamosios armatūros montavimas. 4. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas		m	302	24.96 €	7537.92 €	9120.88 €
Rankšluosčių džiovintuvų keitimas	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų rankšluosčių džiovintuvų ir privedamųjų vamzdynų iki stovų demontavimas, išnešimas ir pakrovimas į trasporto priemones. 2. Naujų privedamųjų vamzdynų apvedimo linijų ir rankšluosčių džiovintuvų su termostatais montavimas. 3. Hidraulinis bandymas, praplovimas, dezinfekcija.		vnt	42	273.83 €	11500.86 €	13916.04 €
Šildymo ir karštojo vandens apskaitos modernizavimas							
Šildymo daliklinės apskaitos sistemos nuo 101 iki 200 šilumos daliklių su nuotoliniu duomenų nuskaitymu įrengimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Šilumos daliklių montavimas. 2. Nuotolinio duomenų nuskaitymo, kaupimo ir perdavimo prietaisų ir įrenginių montavimas. 3. Nuotolinio duomenų nuskaitymo apskaitos sistemos derinimas ir adresų įregistravimas.		šilumos daliklis	180	145.89 €	26260.2 €	31774.84 €
Šildymo sistemos remontas							
Automatinių balansavimo/srauto reguliavimo ventilių įrengimas pastatuose nuo 6 iki 9 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamos uždarymo ir reguliavimo armatūros demontavimas; 2. Naujo ventilio ir balansinių ventilių montavimas; 3. Šildymo sistemos stovų reguliavimas ir pridavimas eksploatacijai; 4. Sumontuotos įrangos izoliavimas.		vnt.	22	337.01 €	7414.22 €	8971.21 €
Magistralinių šildymo sistemos vamzdynų keitimas pastatuose nuo 6 iki 9 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų vamzdynų demontavimas. 2. Naujų vamzdynų montavimas. 3. Vamzdynų dažymas korozijai atspariais dažais. 4. Vamzdynų izoliavimas. 5. Hidraulinis bandymas.		m	241	34.58 €	8333.78 €	10083.87 €
Vienvamzdės šildymo sistemos stovų vamzdynų keitimas į dvivamzdės sistemos stovų vamzdynus pastatuose nuo 6 iki 9 aukštų (m stovų).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Stovų vamzdyno nuo magistralinių iki šildymo prietaisų demontavimas. 2. Naujų stovų ir prijungiamųjų vamzdynų montavimas. 3. Šildymo prietaisų prijungimas prie naujai sumontuotų stovų. 4. Naujų vamzdynų gruntavimas, dažymas. 5. Vamzdynų hidraulinis bandymas. 6. Rūsyje iki perdangos vamzdyno izoliavimas.		m	1110	27.84 €	30902.4 €	37391.9 €

Šildymo radiatorių pakeitimas naujais šildymo radiatoriais.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Radiatorių atjungimas, atsukant ilgasriegius. 2. Esamų radiatorių nuėmimas, išnešimas ir pakrovimas į transporto priemones arba sudėjimas į paketus. 3. Radiatorių laikiklių tvirtinimas. 4. Naujų radiatorių pakabinimas ant laikiklių. 5. Radiatorių prijungimas prie vamzdyno.		kW	170	127.79 €	21724.3 €	26286.4 €
Termostatinių radiatorių rankinio valdymo - reguliavimo vožtuvų montavimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vamzdžių paruošimas. 2. Termostatinių vožtuvų montavimas.		vnt.	182	56.05 €	10201.1 €	12343.33 €
Šilumos punktų modernizavimas, keičiant esamus įrenginius į 2 kontūrų modulinius įrenginius, kai skirtomųjų įrenginių galia nuo 400kW iki 500kW.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų šilumos punktų demontavimas. 2. Naujų šilumos mazgų su karšto vandens ruošimu montavimas. 3. Prijungimas prie vandens tiekimo, šildymo sistemos, šilumos tinklų ir karšto, ir šalto vandens sistemų. 4. Padengimas antikorozine danga ir izoliavimas folija padengtais kevalais. 5. Hidraulinis bandymas.	Atnaujintas šilumos punktas turi turėti Ethernet jungtį.	kW	470	42.98 €	20200.6 €	24442.73 €
Ventiliacijos atnaujinimas (modernizavimas)							
Natūralios ventiliacijos sistemos atnaujinimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vėdinimo kanalų valymas, sandarinimas. 2. Vėdinimo grotelių keitimas. 3. Vėdinimo kanalų dalies virš stogo remontas. 4. Vėdinimo kanalų biocheminis apdorojimas.		butas	54	126.3 €	6820.2 €	8252.44 €
Liftų atnaujinimas							
Keleivinių liftų atnaujinimas (modernizavimas), pakeičiant techniniu energetiniu požiūriu efektyvesniais liftais, kurių kėlimo galia iki 675 kg, kai lifto sustojimų 9.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Lifto šachtos angų apsauginių aptvėrimų demontavimas. 2. Esamo lifto demontavimas ir utilizavimas. 3. Lifto šachtos koregavimas. 4. Naujo lifto montavimas, pritaikant neįgaliųjų poreikiams. 5. Elektros maitinimo įvado pritaikymas. 6. Elektros valdymo tinklų montavimas. 7. Angokraščių aptaisymas metaliniais apvadais. 8. Sienų ir grindų apdailos prie lifto šachtos angų sutvarkymas. 9. Lifto įžeminimo sutvarkymas. 10. Lifto paleidimo-derinimo darbai ir pridavimas įgaliotosioms įstaigoms.	Įrengti diržinius regeneracinius liftus.	vnt.	2	48970.71 €	97941.42 €	118509.12 €
Fotoelektrinių modulių sistemų montavimas							
Fotovoltinių saulės modulių tinklinių jėgainių daugiau 10,0 kW iki 20,0 kW galios įrengimas ant pastatų plokščių stogų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Stogo dangos paviršiaus paruošimas. 2. Saulės modulių konstrukcijos montavimas. 3. Tvirtinimo taškų stoge hidroizoliavimas. 4. Saulės modulių montavimas. 5. Keitiklių ir kitos elektros įrangos montavimas. 6. Elektros kabelių klojimas ir komutavimas. 7. Įžeminimo įrengimas. 8. Elektrinių parametrų matavimas.	Bendro naudojimo (laiptinių, rūsio apšvietimo, lifto, šilumos punkto) patalpų elektros poreikiams. Esant techninėms galimybėms, ir karšto vandens gamybai.	kW	15	1245.97 €	18689.55 €	22614.36 €
Pastato nuotekų šalinimo sistemų keitimas							
Pastato lietaus nuotakyno (išvadų) keitimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamo nuotakyno vamzdyno demontavimas. 2. Naujų plastikinių vamzdyno vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas, jungiant prie rūsio vamzdyno ir kiemo nuotakyno. 3. Žemės darbai. 4. Hidraulinis bandymas.		m	20	82.33 €	1646.6 €	1992.39 €
Pastato lietaus nuotakyno rūsio vamzdynų keitimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuotekų sistemos esamų rūsio vamzdynų išardymas. 2. Naujų plastikinių vamzdžių ir fasoninių dalių bei įrangos montavimas nuo išvado įmovos rūsyje iki įmovos stovo pravalai (revizijai) prijungti. 3. Grindų ardymas ir atstatymas vamzdžių klojimo vietose. 4. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 5. Hidraulinis bandymas.		m	20	60.55 €	1211 €	1465.31 €

Pastato lietaus nuotakyno stovų keitimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamo nuotakyno stovų demontavimas. 2. Naujų plastikinių stovų vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas nuo žemiausiai stove pastatytos pravalos (revizijos) iki įlajos. 3. Įlajos montavimas. 4. Hidraulinis bandymas.		m	56	44.61 €	2498.16 €	3022.77 €
Statinio lietaus nuvedimo sistemos pajungimo su lauko lietaus nuotekų sistema sutvarkymas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Grunto kasimas ir užpylimas. 2. Lietvamzdžio trapo montavimas. 3. Lietaus nuvedimo sistemos prijungimas prie lauko lietaus nuotekų vamzdyno.	Darbai atliekami esant techninėms galimybėms.	vnt	2	362.14 €	724.28 €	876.38 €
						Iš viso:	1583868.09 €
[[iplans:view: kitos valstybes remiamos priemones]]							
Buitinių nuotekų sistemos atnaujinimas ar keitimas							
Pastato buitinio nuotakyno (išvadų) keitimas, kai vamzdžių skersmuo 160 mm.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų nuotakyno vamzdynų demontavimas. 2. Naujų plastikinių vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas, jungiant prie rūsio vamzdyno ir kiemo nuotakyno. 3. Žemės darbai. 4. Hidraulinis bandymas.		m	20	87.34 €	1746.8 €	2113.63 €
Pastato buitinio nuotakyno rūsio vamzdynų keitimas, kai vamzdžių skersmuo 160 mm.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuotekų sistemos esamų rūsio vamzdynų išardymas. 2. Naujų plastikinių vamzdžių ir fasoninių dalių bei įrangos montavimas nuo išvado įmovos rūsyje iki įmovos stovo pravalai (revizijai) prijungti. 3. Grindų ardymas ir atstatymas vamzdžių klojimo vietose. 4. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 5. Hidraulinis bandymas.		m	85	68.38 €	5812.3 €	7032.88 €
Pastato buitinio nuotakyno stovų keitimas, kai vamzdžių skersmuo 160 mm.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamo nuotakyno stovų demontavimas. 2. Naujų plastikinių stovų vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas nuo žemiausiai stove pastatytos pravalos (revizijos) iki buto sistemos prijungimo jungties. 3. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 4. Stovo išvedimas virš stogo sistemai vėdinti. 5. Stovo vėdinamosios dalies hermetizavimas stogo perdangoje. 6. Hidraulinis bandymas.	Naudoti mažatriukšmius (didelio tankio) vamzdžius.	m	302	83.21 €	25129.42 €	30406.6 €
Šaltojo vandentiekio sistemos vamzdynų ir įrenginių keitimas							
Šaltojo vandentiekio magistralinių ir gaisro gesinimo sistemų vamzdynų keitimas, pastatuose nuo 6 iki 9 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų vamzdynų demontavimas. 2. Naujų vamzdynų montavimas. 3. Uždaromosios armatūros montavimas. 4. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas.		m	85	41.3 €	3510.5 €	4247.71 €
Šaltojo vandentiekio sistemos stovų keitimas, pastatuose nuo 6 iki 9 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų vamzdynų demontavimas. 2. Naujų stovų ir atšakų į butus, įskaitant stovų ir atšakų atjungiamuosius bei stovų vandens išleidimo čiaupus, montavimas ir prijungimas prie esamo tinklo butuose. 3. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 4. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 5. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas.		m	302	60.2 €	18180.4 €	21998.28 €
Kiti bendrieji statybos darbai							
Gaisrinių kopėčių demontavimas ir naujų įrengimas po apšiltinimo (m^2 fasado ploto).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų kopečių nuėmimas. 2. Kopečių tvirtinimas.	Įrengiamos kopėčios užlipimui ant liftų mašinų skyriaus patalpų stogų.	m^2	130	0.06 €	7.8 €	9.44 €

Bendrojo naudojimo laiptinių grindų ir laiptų paprastasis remontas su paviršiaus dažymu.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Pažeistų vietų iškirtimas. 2. Išmušų užtaisymas. 3. Paviršių paruošimas dažymui. 4. Paviršių dažymas.	2-9 aukštų laiptinės ir liftų aikštelės grindys.	m²	325	12.71 €	4130.75 €	4998.21 €
Bendrojo naudojimo laiptinių laiptų turėklų paprastasis remontas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nešvarumų nuo paviršiaus nuvalymas. 2. Atstojusių dažų nuvalymas. 3. Surūdijusių vietų nuvalymas ir padengimas rūdžių rišikliu. 4. Nuvalytų vietų gruntavimas. 5. Paviršių dažymas. 6. Netinkamų porankių keitimas naujais.		m²	150	7.51 €	1126.5 €	1363.07 €
Bendrojo naudojimo laiptinių lubų paprastasis remontas su paviršiaus dažymu.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų dažų nuplovimas. 2. Paviršių gruntavimas. 3. Paviršių glaistymas. 4. Paviršių dažymas.		m²	340	15.44 €	5249.6 €	6352.02 €
Bendrojo naudojimo laiptinių sienų paprastasis remontas su paviršiaus dažymu.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų dažų pašalinimas. 2. Paviršių gruntavimas. 3. Paviršių glaistymas. 4. Paviršių dažymas.		m²	860	12.61 €	10844.6 €	13121.97 €
Bendrojo naudojimo laiptinių grindų ir laiptų aptaisymas apdailos plytelėmis.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Išmušų užtaisymas. 2. Paviršiaus gruntavimas. 3. Paruoštų paviršių aptaisymas plytelėmis. 4. Naujų grindjuosčių įrengimas.	Pirmo aukšto laiptinės ir lifto aikštelės grindys.	m²	15	85.94 €	1289.1 €	1559.81 €
Langų sandarinimas sandarinimo tarpikliais (m² lango).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Sandarinimo tarpiklių tvirtinimas prie lango angos užkarpos.	Užsandarinti nekeičiamų butų bei bendro naudojimo patalpų langų bei balkono durų angokraščius.	m²	480	3.17 €	1521.6 €	1841.14 €
Pastato išorinio drenažo įrengimas							
Pastatų išorinio drenažo įrengimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Tranšėjos kasimas drenažui. 2. Filtracinio sluoksnio įrengimas. 3. Drenažo vamzdžių klojimas. 4. Vertikalios izoliacijos įrengimas. 5. Kontrolinių šulinių įrengimas. 6. Drenažo prijungimas prie lietaus nuotakyno. 7. Tranšėjos užpylimas, tankinant.	Drenažas prijungiamas prie miesto lietaus nuotakyno tinklų.	m	115	92 €	10580 €	12801.8 €
						Iš viso:	107846.56 €

Lentelė Nr.3 "Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo priemonių suminio energetinio naudingumo nustatymas"

Projekto rodikliai							
Rodikliai	Pastato energinio naudingumo klasė	Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų šildymui ir karštam vandeniui ruošti		Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų šildymui ruošti	Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų karštam vandeniui ruošti	Skaičiuojamas šiluminės energijos sąnaudų sumažėjimas palyginti su esamos padėties duomenimis	Išmetamo ŠESD C02 kiekio sumažėjimas
	Naudingumo klasė	kwh per metus	kwh m2 per metus	kwh m2 per metus	kwh m2 per metus	Procentais	Tonų per metus
Esami rodikliai	F	789159.1	262.82	190.64	72.18		
Paketo rodikliai	B klasė	283511.16	94.42	49.56	44.86	64.07	117.82

Lentelė Nr.4 "Projekto parengimo ir įgyvendinimo suvestinė kaina"

Eiles Nr.	**Išlaidų pavadinimas**	**Preliminari kaina, EUR**	**Santykinė kaina Eur/m2**
4.1.	Statybos darbai iš viso	1691714.65 €	562.37 €/m2
4.2.	**Iš jų:**		
4.3.	Statybos darbai tenkantys energijos efektyvumą didinančioms priemonėms	1583868.09 €	526.52 €/m2
4.4.	Projekto (ar jo dalies) parengimas, statybos techninė priežiūra, projekto administravimas, kitos išlaidos	126343.98 €	
4.5.	**Iš jų:**		
4.6.	Projekto administravimas	46747.27 €	15.54 €/m2
4.7.	**Iš viso:**	1818058.63 €	604.37 €/m2
4.8.	**Rezervas**	338342.93 €	112.47 €/m2

IP priedas „PRELIMINARUS PASLAUGŲ FINANSINIS PLANAS“

IP priedo „PRELIMINARUS PASLAUGŲ FINANSINIS PLANAS“ pildymo instrukcija (4.1-4.5 lentelės)
Lentelė Nr. 4.3. "Lėšų poreikis projekto (jo dalies ir kt.) pagal rinkos kainas ir projekto poreikius"
Įrašomos būtinos išlaidos projekto (jo dalių) parengimui pagal rinkos kainas ir projekto poreikius.
Lentelė Nr. 4.4 "Planuojamas projekto įgyvendinimo administravimo paslaugų apmokėjimo paskirstymas"
Projekto administratorius su IP rengėju nustato administravimo paslaugų apmokėjimo dalis (proc.).
Lentelė Nr. 4.5. "Lėšų poreikio ir valstybės paramos (Eur) palyginimas"
4.5.1. eilutė – duomenys ateina iš 4.3 lentelės „Iš viso“
4.5.2. ir 4.5.3. eilutės – įrašomi dydžiai (Eur), atsižvelgiant į rinkos kainas ir projekto poreikius (įrašo IP rengėjas / projekto administratorius).

Lentelė Nr.4.1. "Bendra informacija"

Eiles Nr.	**Pastato naudingas plotas (m2)**	**Fiksuotas įkainis paslaugoms (Eur/m2)**	**Valstybės paramos projekto (jo dalies) parengimui, statybos techninei priežiūrai ir projekto administravimui dydis pagal fiksuotą įkainį (Eur)**
4.1.1.	3008.19	42 €	126343.98 €/m2

Lentelė Nr.4.2. "Planuojamas valstybės paramos paskirstymas"

Eiles Nr.	**Paslaugų pavadinimas**	**Siūloma įkainio procentinė dalis (%)***	**Valstybės paramos dydis paslaugų daliai, Eur**
4.2.1.	Projekto (jo dalies) paslaugos ir kt.	50 %	63171.99 €
4.2.2.	Statybos techninė priežiūra	13 %	16424.72 €
4.2.3.	Projekto administravimas	37 %	46747.27 €
4.2.4.	**Iš viso:**	100 %	126343.98 €

* Procentinis įkainio paskirstymas gali būti keičiamas, pateikti procentai pagal įgyvendinamų projektų tenkančius išlaidų dydžius nurodytoms išlaidų grupėms apmokėti.

Lentelė Nr.4.3. "Lėšų poreikis projekto (jo dalies ir kt.) pagal rinkos kainas ir projekto poreikius"

Eiles Nr.	**Projekto (jo dalies) paslaugos ir kt. išlaidos**	**Rinkos kainos paslaugoms pagal projekto poreikius (Eur)**
4.3.1.	Investicijų planas ir pastato energinio naudingumo sertifikatas prieš priemonių įgyvendinimą	1186 €
4.3.2.	Projektiniai pasiūlymai	0 €
4.3.3.	Techninis darbo projektas (įskaitant jo vykdymo priežiūrą)	55035.99 €
4.3.4.	Prisijungimo sąlygos, toponuotraukos ir kt.	0 €
4.3.5.	Privalomi statinio tyrinėjimai, ekspertizės	0 €
4.3.6.	Techninio darbo projekto ekspertizė	3500 €
4.3.7.	Pastato sandarumo bandymai ir pastato energinio naudingumo sertifikatas po atnaujinimo priemonių įdiegimo	2500 €
4.3.8.	Statybos leidimas, statybos užbaigimo aktas, Kreditavimo sutarties įregistravimas Registrų centre	200 €
4.3.9.	Elektroninis žurnalas	750 €
4.3.10.	**Iš viso:**	63171.99 €

Lentelė Nr.4.4. Planuojamas projekto įgyvendinimo administravimo paslaugų apmokėjimo paskirstymas

Eiles Nr.	**Administravimo paslaugos apmokamos šiomis dalimis (%)***	**Administravimo paslaugų apmokėjimo sąlygos**	**Administravimo paslaugų apmokėjimo sumos (eur)**
4.4.1.	0 %	Sudaryta valstybės paramos sutartis	0 €
4.4.2.	50 %	Sudarytos statybos techninės priežiūros ir rangos darbų sutartys	23373.64 €
4.4.3.	30 %	Vykdant statybos rangos darbus (proporcingai atliktiems statybos rangos darbams)	14024.18 €
4.4.4.	20 %	Įgyvendinus projektą ir gavus valstybės paramą butų savininkams, išskyrus Taisyklėse numatyta sąlygą dėl šios dalies nesumokėjimo projekto administratoriui	9349.45 €
4.4.5.	100 %	**Iš viso:**	46747.27 €

* Nurodyti procentai gali būti keičiami, išskyrus paskutinę dalį, kuri apskaičiuojama nuo numatytos projekto įgyvendinimo administravimo sumos ir sudaro 20 procentų.

Lentelė Nr.4.5. "Lėšų poreikio ir valstybės paramos (Eur) palyginimas"

Eiles Nr.	**Lėšų poreikis**	**Suma, Eur**
4.5.1.	Iš viso lėšų poreikis (Eur) projekto (jo dalies) paslaugoms pagal projekto poreikius ir rinkos kainas:	63171.99 €
4.5.2.	Iš viso lėšų poreikis (Eur) statybos techninei priežiūrai pagal projekto poreikius ir rinkos kainas:	16424.72 €
4.5.3.	Iš viso lėšų poreikis (Eur) projekto administravimui pagal projekto poreikius ir rinkos kainas:	46747.27 €
4.5.4.	Trūkstamos (-)/sutaupomos(+) lėšos (Eur) projekto (jo dalies) parengimo, statybos techninės priežiūros ir projekto administravimo paslaugoms, įvertinus valstybės paramą pagal fiksuotą įkainį ir rinkos kainas	0 €

* Jeigu lentelės 4.5.4. papunktyje suma yra su minuso (-) ženklu, priimamas butų ir kitų patalpų savininkų sprendimas kaupti trūkstamą lėšų sumą paslaugoms apmokėti, arba panaudoti sukauptas butų ir kitų patalpų savininkų kaupiamąsias lėšas.

Lentelė Nr.5 "Investicinio ekonominio naudingumo įvertinimas"

Rodikliai	Mato vnt.	Rodiklio reikšmė	Pastabos
Investicijų paprastojo atsipirkimo laikas			
Pagal suvestinę kainą	Metais	29	
Atėmus valstybės paramą	Metais	27	
Energiją taupančių priemonių atsipirkimo laikas			
Pagal suminę kainą	Metais	29	
Atėmus valstybės paramą	Metais	21	

Lentelė Nr.6 "Preliminarus Projekto finansavimo planas"

Eiles Nr.	**Lėšų šaltiniai**	**Planuojamas investicijų dydis, Eur**	**Procentinė dalis nuo visos sumos, %**
6.1.	Kreditas ar kitos skolintos finansuotojo lėšos	1691714.65 €	93.05 %
6.2.	Valstybės parama projektui ar jo daliai parengti, projekto įgyvendinimui administruoti ir statybos techninei priežiūrai vykdyti	126343.98 €	6.95 %
6.3.	Nuosavos butų ir kitų patalpų savininkų lėšos projektui ar jo daliai parengti, projekto įgyvendinimui administruoti ir statybos techninei priežiūrai vykdyti	0 €	0 %
6.4.	Kitos (ES paramos, savivaldybės ar kito paramos teikėjo lėšos)	0 €	0 %
6.5.	**Iš viso:**	1818058.63 €	100 %

Lentelė Nr.6.1. "Valstybės paramos lėšos"

Eiles Nr.	**Fiksuota valstybės parama pagal Taisyklėse nustatytus įkainius:**	**Suma, Eur**	**Fiksuotas projekto išlaidų vieneto įkainis, Eur/m2**	**Pastabos**
6.1.1.	Valstybės parama projektui ar jo daliai parengti, projekto įgyvendinimui administruoti ir statybos techninei priežiūrai vykdyti (teikiama projekto įgyvendinimo metu)*	126343.98 €	42 €	Pagal Taisyklėse nustatytą fiksuotą projekto išlaidų įkainį
6.1.1.1.	50 proc. dalis	63171.99 €		išmokama gavus statybos leidimą
6.1.1.2.	30 proc. dalis	37903.19 €		išmokama pasirašius statybos techninės priežiūros ir rangos darbų sutartis
6.1.1.3.	20 proc. dalis	25268.8 €		išmokama gavus statybos užbaigimo aktą, energinio naudingumo sertifikatą, parengtą ir išduotą įgyvendinus projektą
6.1.2.	Valstybės parama rangos darbams, skirta įgyvendintų energinį efektyvumą didinančių priemonių išlaidoms kompensuoti (teikiama įgyvendinus projektą)	336917.28 €	112 €	Pagal Taisyklėse nustatytą fiksuotą projekto išlaidų įkainį
6.1.3.	**Iš viso:**	463261.26 €		

*Pagal Taisyklėse nustatytas sąlygas ir tvarką

Duomenys įmokai apskaičiuoti:

	Ee (kWh/m2 per metus	Ep (kWh/m2 per metus)	Ke (eur/kWh	Kp	K (jeigu yra KITOS priemonės - 1,2, jeigu nėra - 1)	Kk	Ka (jeigu yra atsinaujinantys energ šaltiniai -1,3, jeigu nėra -1)	Apskaičiuota maksimali įmoka l
Naudojamos faktinės rodiklių/koeficientų reikšmės, skaičiuojant įmoką	262.82	94.42	0.1143	2.2	1.2	1	1.3	5.5

Lentelė Nr.7 "Preliminarus investicijų pasiskirstymas namo, butų ir kitų patalpų savininkams"

Eiles Nr.	Butų ir kitų patalpų numeris ar kitas identifikavimo požymis	Patalpų paskirtis	Patalpų naudingasis plotas, m2	Investicijų suma EUR				Valstybės paramos dydis rangos darbams (eur)	Investicijų suma atėmus valstybės paramą, Eur	Preliminarus mėn. įmokos dydis EUR m2	Ar viršyjama didžiausia leistina mėnesio įmoka?	Preliminarus mėn. įmokos dydis įskaičiavus numatomą rezervą Eur/m2	Ar viršijama didžiausia leistina mėnesio įmoka, įskaičiavus numatomą rezervą	Pastabos
				Energinį efektyvumą didinančioms priemonėms		Kitoms priemonėms	Iš viso:							
				Bendros investicijos, Eur	Individualios investicijos, Eur									
Gyvenamosios paskirties patalpos														
7.1	Buto/patalpos numeris: 2 7898-7001-2010:0028	Gyvenamųjų (butų)	52.5	22091.58	7513.16 **Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur:** 3300.77 **Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur :** 703.17 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 2057.22 **Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur:** 1452	1882.14	31486.88	5880	25606.88	2.03	Ne	2.44	Ne	
7.2	Buto/patalpos numeris: 3 7898-7001-2010:0005	Gyvenamųjų (butų)	51.39	21624.5	3509.22 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 2057.22 **Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur:** 1452	1842.34	26976.06	5755.68	21220.38	1.72	Ne	2.06	Ne	
7.3	Buto/patalpos numeris: 4 7898-7001-2010:0034	Gyvenamųjų (butų)	64.67	27212.61	8123.98 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 5945.98 **Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur:** 2178	2318.38	37654.97	7243.04	30411.93	1.96	Ne	2.35	Ne	
7.4	Buto/patalpos numeris: 5 7898-7001-2010:0006	Gyvenamųjų (butų)	52.5	22091.58	3509.22 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 2057.22 **Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur:** 1452	1882.14	27482.94	5880	21602.94	1.71	Ne	2.05	Ne	
7.5	Buto/patalpos numeris: 6 7898-7001-2010:0007	Gyvenamųjų (butų)	51.39	21624.5	3509.22 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 2057.22 **Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur:** 1452	1842.34	26976.06	5755.68	21220.38	1.72	Ne	2.06	Ne	
7.6	Buto/patalpos numeris: 7 7898-7001-2010:0008	Gyvenamųjų (butų)	62.61	26345.78	10423.76 **Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur:** 2299.78 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 5945.98 **Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur:** 2178	2244.61	39014.15	7012.32	32001.83	2.13	Ne	2.56	Ne	

7.7	Buto/patalpos numeris: 8 7898-7001-2010:0009	Gyvenamųjų (butų)	52.5	22091.58	5809 **Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur:** 2299.78 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 2057.22 **Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur:** 1452	1882.14	29782.72	5880	23902.72	1.9	Ne	2.28	Ne	
7.8	Buto/patalpos numeris: 9 7898-7001-2010:0010	Gyvenamųjų (butų)	51.39	21624.5	3509.22 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 2057.22 **Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur:** 1452	1842.34	26976.06	5755.68	21220.38	1.72	Ne	2.06	Ne	
7.9	Buto/patalpos numeris: 10 7898-7001-2010:0011	Gyvenamųjų (butų)	62.4	26257.42	8123.98 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 5945.98 **Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur:** 2178	2237.06	36618.46	6988.8	29629.66	1.98	Ne	2.38	Ne	
7.10	Buto/patalpos numeris: 11 7898-7001-2010:0030	Gyvenamųjų (butų)	52.5	22091.58	3509.22 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 2057.22 **Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur:** 1452	1882.14	27482.94	5880	21602.94	1.71	Ne	2.05	Ne	
7.11	Buto/patalpos numeris: 12 7898-7001-2010:0031	Gyvenamųjų (butų)	51.39	21624.5	3509.22 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 2057.22 **Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur:** 1452	1842.34	26976.06	5755.68	21220.38	1.72	Ne	2.06	Ne	
7.12	Buto/patalpos numeris: 13 7898-7001-2010:0012	Gyvenamųjų (butų)	64.67	27212.61	8123.98 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 5945.98 **Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur:** 2178	2318.38	37654.97	7243.04	30411.93	1.96	Ne	2.35	Ne	
7.13	Buto/patalpos numeris: 14 7898-7001-2010:0013	Gyvenamųjų (butų)	51.81	21801.23	3509.22 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 2057.22 **Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur:** 1452	1857.33	27167.78	5802.72	21365.06	1.72	Ne	2.06	Ne	
7.14	Buto/patalpos numeris: 15 7898-7001-2010:0014	Gyvenamųjų (butų)	49.08	20652.47	3509.22 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 2057.22 **Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur:** 1452	1759.52	25921.21	5496.96	20424.25	1.73	Ne	2.08	Ne	
7.15	Buto/patalpos numeris: 16 7898-7001-2010:0015	Gyvenamųjų (butų)	61.82	26013.36	8123.98 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 5945.98 **Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur:** 2178	2216.25	36353.59	6923.84	29429.75	1.98	Ne	2.38	Ne	

7.16	Buto/patalpos numeris: 17 7898-7001-2010:0016	Gyvenamųjų (butų)	50.76	21359.4	3509.22 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 2057.22 **Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur:** 1452	1819.7	26688.32	5685.12	21003.2	1.72	Ne	2.06	Ne	
7.17	Buto/patalpos numeris: 18 7898-7001-2010:0038	Gyvenamųjų (butų)	51.09	21498.26	7513.16 **Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur:** 3300.77 **Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur :** 703.17 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 2057.22 **Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur:** 1452	1831.56	30842.98	5722.08	25120.9	2.05	Ne	2.46	Ne	
7.18	Buto/patalpos numeris: 19 7898-7001-2010:0017	Gyvenamųjų (butų)	64.44	27115.83	8123.98 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 5945.98 **Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur:** 2178	2310.18	37549.99	7217.28	30332.71	1.96	Ne	2.35	Ne	
7.19	Buto/patalpos numeris: 20 7898-7001-2010:0033	Gyvenamųjų (butų)	52.5	22091.58	3509.22 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 2057.22 **Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur:** 1452	1882.14	27482.94	5880	21602.94	1.71	Ne	2.05	Ne	
7.20	Buto/patalpos numeris: 21 7898-7001-2010:0051	Gyvenamųjų (butų)	51.39	21624.5	6214.36 **Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur:** 2001.97 **Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur :** 703.17 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 2057.22 **Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur:** 1452	1842.34	29681.2	5755.68	23925.52	1.94	Ne	2.33	Ne	
7.21	Buto/patalpos numeris: 22 7898-7001-2010:0037	Gyvenamųjų (butų)	64.67	27212.61	8123.98 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 5945.98 **Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur:** 2178	2318.38	37654.97	7243.04	30411.93	1.96	Ne	2.35	Ne	
7.22	Buto/patalpos numeris: 23 7898-7001-2010:0046	Gyvenamųjų (butų)	52.5	22091.58	5809 **Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur:** 2299.78 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 2057.22 **Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur:** 1452	1882.14	29782.72	5880	23902.72	1.9	Ne	2.28	Ne	
7.23	Buto/patalpos numeris: 24 7898-7001-2010:0018	Gyvenamųjų (butų)	51.39	21624.5	3509.22 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 2057.22 **Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur:** 1452	1842.34	26976.06	5755.68	21220.38	1.72	Ne	2.06	Ne	

7.24	Buto/patalpos numeris: 25 7898-7001-2010:0019	Gyvenamųjų (butų)	64.67	27212.61	8123.98 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 5945.98 **Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur:** 2178	2318.38	37654.97	7243.04	30411.93	1.96	Ne	2.35	Ne	
7.25	Buto/patalpos numeris: 26 7898-7001-2010:0020	Gyvenamųjų (butų)	52.5	22091.58	3509.22 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 2057.22 **Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur:** 1452	1882.14	27482.94	5880	21602.94	1.71	Ne	2.05	Ne	
7.26	Buto/patalpos numeris: 27 7898-7001-2010:0036	Gyvenamųjų (butų)	51.39	21624.5	7513.16 **Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur:** 3300.77 **Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur :** 703.17 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 2057.22 **Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur:** 1452	1842.34	30980	5755.68	25224.32	2.05	Ne	2.46	Ne	
7.27	Buto/patalpos numeris: 28 7898-7001-2010:0029	Gyvenamųjų (butų)	50.67	21321.53	3509.22 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 2057.22 **Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur:** 1452	1816.57	26647.32	5675.04	20972.28	1.72	Ne	2.06	Ne	
7.28	Buto/patalpos numeris: 29 7898-7001-2010:0024	Gyvenamųjų (butų)	51.98	21872.76	3509.22 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 2057.22 **Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur:** 1452	1863.48	27245.46	5821.76	21423.7	1.72	Ne	2.06	Ne	
7.29	Buto/patalpos numeris: 30 7898-7001-2010:0025	Gyvenamųjų (butų)	62.15	26152.22	13832.07 **Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur:** 4301.75 **Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur :** 1406.34 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 5945.98 **Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur:** 2178	2228.11	42212.4	6960.8	35251.6	2.36	Ne	2.83	Ne	
7.30	Buto/patalpos numeris: 31 7898-7001-2010:0021	Gyvenamųjų (butų)	50.67	21321.53	3509.22 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 2057.22 **Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur:** 1452	1816.57	26647.32	5675.04	20972.28	1.72	Ne	2.06	Ne	
7.31	Buto/patalpos numeris: 32 7898-7001-2010:0004	Gyvenamųjų (butų)	51.98	21872.76	5809 **Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur:** 2299.78 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 2057.22 **Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur:** 1452	1863.48	29545.24	5821.76	23723.48	1.9	Ne	2.28	Ne	

7.32	Buto/patalpos numeris: 33 7898-7001-2010:0040	Gyvenamųjų (butų)	62.42	26265.83	8123.98 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 5945.98 **Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur:** 2178	2237.82	36627.63	6991.04	29636.59	1.98	Ne	2.38	Ne	
7.33	Buto/patalpos numeris: 34 7898-7001-2010:0002	Gyvenamųjų (butų)	50.67	21321.53	7513.16 **Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur:** 3300.77 **Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur :** 703.17 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 2057.22 **Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur:** 1452	1816.57	30651.26	5675.04	24976.22	2.05	Ne	2.46	Ne	
7.34	Buto/patalpos numeris: 35 7898-7001-2010:0043	Gyvenamųjų (butų)	51.98	21872.76	7513.16 **Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur:** 3300.77 **Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur :** 703.17 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 2057.22 **Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur:** 1452	1863.48	31249.4	5821.76	25427.64	2.04	Ne	2.45	Ne	
7.35	Buto/patalpos numeris: 36 7898-7001-2010:0032	Gyvenamųjų (butų)	64.41	27103.21	8123.98 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 5945.98 **Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur:** 2178	2309.1	37536.29	7213.92	30322.37	1.96	Ne	2.35	Ne	
7.36	Buto/patalpos numeris: 37 7898-7001-2010:0035	Gyvenamųjų (butų)	50.67	21321.53	7513.16 **Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur:** 3300.77 **Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur :** 703.17 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 2057.22 **Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur:** 1452	1816.57	30651.26	5675.04	24976.22	2.05	Ne	2.46	Ne	
7.37	Buto/patalpos numeris: 38 7898-7001-2010:0022	Gyvenamųjų (butų)	51.98	21872.76	3509.22 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 2057.22 **Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur:** 1452	1863.48	27245.46	5821.76	21423.7	1.72	Ne	2.06	Ne	
7.38	Buto/patalpos numeris: 39 7898-7001-2010:0023	Gyvenamųjų (butų)	62.92	26476.23	8123.98 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 5945.98 **Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur:** 2178	2255.72	36855.93	7047.04	29808.89	1.97	Ne	2.36	Ne	

7.39	Buto/patalpos numeris: 40 7898-7001-2010:0042	Gyvenamųjų (butų)	50.44	21224.74	3509.22 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 2057.22 **Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur:** 1452	1808.26	26542.22	5649.28	20892.94	1.73	Ne	2.08	Ne	
7.40	Buto/patalpos numeris: 41 7898-7001-2010:0003	Gyvenamųjų (butų)	51.98	21872.76	3509.22 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 2057.22 **Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur:** 1452	1863.48	27245.46	5821.76	21423.7	1.72	Ne	2.06	Ne	
7.41	Buto/patalpos numeris: 42 7898-7001-2010:0052	Gyvenamųjų (butų)	63.51 0	26724.5	8123.98 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 5945.98 **Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur:** 2178	2276.86	37125.34	7113.12	30012.22	1.97	Ne	2.36	Ne	
7.42	Buto/patalpos numeris: 43 7898-7001-2010:0048	Gyvenamųjų (butų)	50.67	21321.53	3509.22 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 2057.22 **Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur:** 1452	1816.57	26647.32	5675.04	20972.28	1.72	Ne	2.06	Ne	
7.43	Buto/patalpos numeris: 44 7898-7001-2010:0026	Gyvenamųjų (butų)	51.98	21872.76	3509.22 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 2057.22 **Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur:** 1452	1863.48	27245.46	5821.76	21423.7	1.72	Ne	2.06	Ne	
7.44	Buto/patalpos numeris: 45 7898-7001-2010:0049	Gyvenamųjų (butų)	64.41	27103.21	8123.98 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 5945.98 **Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur:** 2178	2309.1	37536.29	7213.92	30322.37	1.96	Ne	2.35	Ne	
7.45	Buto/patalpos numeris: 46 7898-7001-2010:0053	Gyvenamųjų (butų)	50.67	21321.53	3509.22 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 2057.22 **Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur:** 1452	1816.57	26647.32	5675.04	20972.28	1.72	Ne	2.06	Ne	
7.46	Buto/patalpos numeris: 47 7898-7001-2010:0027	Gyvenamųjų (butų)	50.76	21359.4	3509.22 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 2057.22 **Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur:** 1452	1819.7	26688.32	5685.12	21003.2	1.72	Ne	2.06	Ne	
7.47	Buto/patalpos numeris: 48 7898-7001-2010:0044	Gyvenamųjų (butų)	65.31	27481.92	13832.07 **Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur:** 4301.75 **Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur :** 1406.34 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 5945.98 **Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur:** 2178	2341.35	43655.34	7314.72	36340.62	2.32	Ne	2.78	Ne	

7.48	Buto/patalpos numeris: 49 7898-7001-2010:0054	Gyvenamųjų (butų)	50.67	21321.53	4510.2 **Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur:** 1000.98 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 2057.22 **Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur:** 1452	1816.57	27648.3	5675.04	21973.26	1.81	Ne	2.17	Ne	
7.49	Buto/patalpos numeris: 50 7898-7001-2010:0047	Gyvenamųjų (butų)	50.59	21287.86	3509.22 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 2057.22 **Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur:** 1452	1813.66	26610.74	5666.08	20944.66	1.73	Ne	2.08	Ne	
7.50	Buto/patalpos numeris: 51 7898-7001-2010:0041	Gyvenamųjų (butų)	64.41	27103.21	8123.98 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 5945.98 **Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur:** 2178	2309.1	37536.29	7213.92	30322.37	1.96	Ne	2.35	Ne	
7.51	Buto/patalpos numeris: 52 7898-7001-2010:0039	Gyvenamųjų (butų)	50.67	21321.53	3509.22 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 2057.22 **Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur:** 1452	1816.57	26647.32	5675.04	20972.28	1.72	Ne	2.06	Ne	
7.52	Buto/patalpos numeris: 53 7898-7001-2010:0045	Gyvenamųjų (butų)	51.98	21872.76	3509.22 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 2057.22 **Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur:** 1452	1863.48	27245.46	5821.76	21423.7	1.72	Ne	2.06	Ne	
7.53	Buto/patalpos numeris: 54 7898-7001-2010:0050	Gyvenamųjų (butų)	62.83	26438.36	8123.98 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 5945.98 **Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur:** 2178	2252.48	36814.82	7036.96	29777.86	1.97	Ne	2.36	Ne	
Negyvenamosios paskirties patalpos														
7.54	Buto/patalpos numeris: 1 7898-7001-2010:0001	Prekybos	74.89	31513.11	5263.82 **Buto/patalpos balkonų stiklinimo kaina, Eur:** 3085.82 **Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur:** 2178	2684.84	39461.77	8387.68	31074.09	1.73	Ne	2.08	Ne	
7.55		**Iš viso:**	3008.19	1265822.08	318048.46	107844.11	1691714.65	336917.28	1354797.4	100.78	120.86			